

Rekonštrukcia šatní a zázemia pre ihriská

B- SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Stavba	Rekonštrukcia šatní a zázemia pre ihriská
Miesto stavby	Nižný Klátov, parc .č. C 1464/2, E 466/2
Objednávateľ	Obec Nižný Klátov, Hlavná 1/1, 044 12 Nižný Klátov
Autor	Petr Čížek
Vypracoval	SPK, s.r.o.
Dátum	2018-02



B- SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Identifikačné údaje stavby a investora:

Názov stavby :	Rekonštrukcia šatní a zázemia pre ihriská
Umiestnenie stavby :	Nižný Klátov, parc.č. C 1464/2, E 466/2
Katastrálne územie :	Nižný Klátov
Kraj :	Košický
Okres:	Košice - okolie
Investor :	Obec Nižný Klátov, Hlavná 1/1, 044 12 Nižný Klátov
Objednávateľ :	Obec Nižný Klátov, Hlavná 1/1, 044 12 Nižný Klátov
Charakter stavby :	Stavebné úpravy
Zhotoviteľ projektovej dokumentácie :	SPK, s.r.o., Masarykova 2, 040 01 Košice
Stupeň projektu :	Projekt pre ohlásenie

Zdôvodnenie stavby na danom území:

Projekt rieši stavebné úpravy jestvujúcich šatní, sociálneho zariadenia a zázemia pre ihriská v jestvujúcej budove šatne bez navyšovania zastavanej plochy stavby a so zachovaním výšky objektu. Priestor šatní vrátane sociálneho zariadenia a zázemia pre ihriská má samostatný vstup.

Začlenenie stavby do jestvujúcej krajiny a budúce využitie územia:

Budova pre priestor šatní, sociálneho zariadenia a zázemia pre ihriská sa nachádza na parcele , ktorá je plne vo vlastníctve investora, Obce Nižný Klátov. Práce riešené ako stavebné úpravy v rámci tohto projektu budú realizované v existujúcej budove šatne, register C parcela č. 1464/2. Bezbariérový prístup – rampa bude zrealizovaná v priestore jestvujúceho pozemku, ktorý je celý vo vlastníctve investora, register E parcela č. 466/2. Projekt je riešený s celoročnou prevádzkou, priestory sú vykurované.

Popis stavebných prác

Existujúci stav:

V existujúcej budove šatne sa nachádza vyčlenený priestor pre šatňu a kanceláriu, sociálne zariadenie a zázemie pre ihriská /ďalej len šatne/, sa nachádza v obci Nižný Klátov.

Objekt šatní.

Úžitková plocha vyčlenená pre priestor šatní	76,00 m ²
Zastavaná plocha vonkajšej rampy	7,60 m ²

Navrhovaný stav

Popis stavebných úprav .

Projekt nerieši zateplenie obalových konštrukcií.

Riešenie ponecháva základnú hmotu budovy bez zmien. Nemení sa tvar fasády. Dispozičné riešenie sa upravuje pre potreby dvoch šatní, sociálneho zariadenia a zázemia pre ihriská. Nemení sa charakter budovy, nemení sa účel využívania budovy ani riešeného priestoru.

V nadväznosti na tieto stavebné úpravy sú v projekte zapracované nasledovné profesie :

- Stavebná časť
- Protipožiarna bezpečnosť stavby
- Elektroinštalácia šatní

Popis stavebných úprav pre ohlásenie stavby podľa miestností.

m.č. 1-chodba

– prebrúsiť jestvujúcu teracovú dlažbu

m.č. 2-šatňa

- na jestvujúcu betónovú mazaninu nalepiť protišmykovú dlažbu (gress)
- vymurovať priečku z priečkoviek Ytong hr. 150 mm medzi m.č. 2 a neriešenou chodbou
- vybúrať balkónové dvere
- vymurovať parapet do výšky jestvujúceho parapetu jestvujúceho okná
- osadiť nové plastové okno s izolačným trojsklom, osadiť vnútorný a vonkajší parapet
- upraviť ostenie a nadpražie okna

m.č. 3-šatňa

- na jestvujúcu betónovú mazaninu nalepiť protišmykovú dlažbu (gress)
- zamurovať otvor po dverách z priečkoviek Ytong

m.č. 4-WC muži

- vybúrať prepadnutú podlahu
- nová skladba podlahy, hutnený štrk hr. 400 mm,
- nový podkladný betón hr. 150 mm preložený Kari sieťou,
- hydroizolácia,
- betónová mazania hr. 100 mm vystužená Kari sieťou,
- nová protišmyková dlažba (gress),
- priečka ytong a laminátové priečky s dverami hr. 40 mm,
- zariadenie predmety,
- obklad stien do výšky 2100 mm
- preložka zvislej kanalizácie (vybúrať liatinové potrubie)
- nové odpadové potrubie z PVC
- rastrovaný podhľad

m.č. 5-WC ženy

- vybúrať prepadnutú podlahu
- nová skladba podlahy, hutnený štrk hr. 400 mm,
- nový podkladný betón hr. 150 mm preložený Kari sieťou,
- hydroizolácia,
- betónová mazania hr. 100 mm vystužená Kari sieťou,
- nová protišmyková dlažba (gress),
- priečka ytong a laminátové priečky s dverami hr. 40 mm,
- zariadenie predmety,
- obklad stien do výšky 2100 mm
- preložka zvislej kanalizácie (vybúrať liatinové potrubie)
- nové odpadové potrubie z PVC
- rastrovaný podhľad

m.č. 6-umyváreň, sprchy

- vybúrať prepadnutú podlahu
- nová skladba podlahy, hutnený štrk hr. 400 mm,
- nový podkladný betón hr. 150 mm preložený Kari sieťou,
- hydroizolácia,
- betónová mazania hr. 100 mm vystužená Kari sieťou,
- nová protišmyková dlažba (gress),
- priečka ytong a laminátové priečky medzi sprchami hr. 40 mm,
- zariadenie predmety,
- obklad stien do výšky 2500 mm
- nové ležaté odpadové potrubie z PVC
- nový hliníkový radiátor
- nový rebríkový sušič uterákov
- sprchové rúžice
- odvodňovací žľab
- rastrovaný podhľad

m.č. 7- vonkajšia podesta

- nová protišmyková mrazuvzdorná dlažba /gress/
- výška prahu najviac 20 mm
- nová zábradlie dvojrúrové pre imobilných aj vo výške 300 mm
- na existujúce schodisko sa dobetónuje podkladná hrúbka do výšky rampy

m.č. 8-vonkajšia rampa

- výkopy
- základové pásy z betónu C16/20 do nezamrzajúcej hĺbky 900 mm pod rásťly terén
- podkladný betón C16/20
- zásyp zo zhutneného štrku
- betónová doska hr. 120 mm vodostavebný betón
- kari sieť 2 x profil 6 mm, oká 150/150 mm

Vykurovanie

Nový radiátor a rebrík na uteráky sa napojí na jestvujúce rozvody ústredného vykurovania.

Elektrická inštalácia

Prevedie sa nová elektroinštalácie, rozvody, vypínače, svietidlá. Napojí sa na jestvujúci rozvádzač cez samostatný elektromer.

Príprava teplej úžitkovej vody

Teplá úžitková voda bude pripravovaná v samostatnom plynovom ohrievači, ktorý bude inštalovaný v priestore jestvujúcej kotolní.

Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba je navrhnutá tak, aby mala čo najmenší negatívny dopad na životné prostredie. Stavebné materiály sú navrhnuté tak, aby splnili tepelno-technické a hygienické platné normy STN-EN. Pri výstavbe, stavebná suť z búracích prác bude odvezená na skládku odpadu.

Odpady pri prevádzke :

Zmesový komunálny odpad je riešený existujúcim spôsobom, smetnými nádobami.

Odpad vzniká počas prevádzky v priestoroch šatní a zázemia pre ihriská. Nakladanie s komunálnymi odpadmi sa musí riadiť VZN obce Nižný Klátov.

Predpokladaný odpad zo stavby

Odpad z demontáže jestvujúcich potrubných rozvodov + káble

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií

17 04 Kovy

17 04 05 Železo a oceľ

Charakter odpadu – odpad obyčajný

Káble

17 04 Kovy

17 04 11 Káble iné ako uvedené pod číslom 17 04 10

Charakter odpadu – odpad obyčajný

Odpad z búracích prác

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií

17 01,02,03, Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika

17 01 07 Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika iné ako uvedené pod číslom 17 01 06

Charakter odpadu – odpad obyčajný

Odpady vznikajúce počas výstavby objektu budú likvidované realizačnými firmami, prípadne špeciálnymi firmami k tomu oprávnenými.

17.09.04	zmiešaný odpad zo stavieb a demolácii	100 kg (úprava ostenia okien)
17.01.07	zmesi betónu , tehál , obkladov , keramiky	50 kg
17.01.07	zmesi betónu a ostatné	50 kg
17.02.01	drevo	40 kg (okno)
17.02.02	sklo	10 kg (okno)
17.02.03	plasty	20 kg
17.05.04	zemina	30 m ³ x 1,7t/m ³ = 51 výkop kanalizácie, spätný zásyp
17.06.04	izolačné materiály	10 kg

Káble

Charakter odpadu – odpad obyčajný

Obaly z papiera a lepenky.....	15 01 01	10 kg
Absorbenty.....	“O“	15 02 03
Obaly obsahujúce zvyšky neb.látok.....	“N“	15 01 10 5 kg (pur pena)

ODPAD OSTATNÝ – „O“ ZNEŠKODNENIE VEĽKOOBJEMOVÝMI KONTAJNERMI PRIAMO DO ZBERNÝCH SUROVÍN NA DRUHOTNÉ ZHODNOTENIE ALEBO SPALOVŇA ODPADOV .

Je nutné zabezpečenie separácie odpadu na stavbe a jeho evidenciu.

Nakladanie s odpadmi

Zhromažďovanie odpadov

Vzniknutý stavebný odpad sa bude priebežne zhromažďovať do vriec alebo kontajnera podľa druhu a ostane dočasne uložený na stavenisku. Po ukončení stavebných prác investor zabezpečí jeho odvoz na organizovanú skládku odpadu (D1) a na miesto separovaného zberu (R3, R4).

Zhodnocovanie odpadov

V prípade podskupiny 17 04 budú odpady zhodnocované recykláciou alebo spätným získavaním kovov a kovových zlúčenín (kód R4). Ide o odrezky plechu, montážnych profilov a el. káblov.

Podskupina 17 02 03 sa zhodnotí recykláciou alebo spätným získaním organických látok (kód R4). Ide o odrezky PVC, soklových a krycích líšt a rozvodov ZTI.

Zneškodňovanie odpadov

Odpady kategórie O, ktoré nie sú uvedené v predošlej časti, budú zneškodnené uložením do zeme alebo na povrchu zeme na organizovanej skládke odpadu (kód D1). Ide o odrezky keramických obkladačiek, dlaždíc a sadrokartónu.

Vecné a časové väzby na okolitú zástavbu a súvisiace investície

Nie sú žiadne návaznosti na okolitú zástavbu. Investor zabezpečí vypratanie a uvoľnenie pozemku pred začatím výstavby.

Požiarna ochrana objektu

Vid' príloha. Samostatná časť

Vybavenie objektu

Objekt využíva hlavne prirodzené osvetlenie a vetranie. Ďalej je napojený na vnútorné inštalácie ako sú elektroinštalácia a bleskozvod, zdravotníka (vodovod, kanalizácia a plynoinštalácia) a ústredné vykurovanie pomocou plynového kotla.

Ostatné práce

Pri stavebnomontážnych prácach sa použije lešenie trubkové alebo iný typ lešenia.

Poznámka

Pri prevádzaní stavebno-montážnych prác dodržiavať okrem bezpečnostných predpisov a nariadení aj ustanovenia týchto noriem, a to hlavne:

STN 73 2400 Prevádzanie a kontrola betónových konštrukcií

STN 73 2310 Prevádzanie murovaných konštrukcií

STN 72 2430 Malty pre stavebné účely

STN 73 2601 Prevádzanie a kontrola ocelových konštrukcií

vyhlášku SUBP č. 374 z roku 1990

nariadenie MV č. 35/2000

zákon č. 124/2006 Z.z.

Materiály použité na stavbe musia byť certifikované a musia spĺňať požiadavky a to najmä z hľadiska požiarnej bezpečnosti a hygieny.

Bezpečnosť a ochrana pri práci

Pri realizácii búracích a stavebných prác je potrebné dodržiavať ustanovenia Zákona č. 124/2006 Z.z., Zákona č. 126/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z., vyhlášky č. 718/2006 Z.z.

Znížené priechody je potrebné označiť bezpečnostným šikmým žltočiernym šrafovaním a označiť priestory (napr. požiarne zariadenia) v zmysle Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z., Spoločnosť realizujúca dodávku, musí investorovi predložiť spracovaný technologický postup prác, ktorý musí byť v súlade so všeobecne platnými predpismi o ochrane zdravia pri práci ako aj s internými bezpečnostnými smernicami, predpismi a nariadeniami .

Pracovníci sú povinní používať prostriedky ochrany zdravia /prilby, rukavice, .../ a musia pred začiatkom prác absolvovať školenie o bezpečnosti práce.

Pre realizáciu náterových systémov je povinnosťou realizátora dodržiavať všetky platné predpisy pre prácu s aplikovanými materiálmi a pracovnými prostriedkami tak, aby neprišlo k poškodeniu zdravia pracovníkov ani poškodenia životného prostredia.

Skutočnosti, ktoré vyžadujú zvláštnu pozornosť sú napr.:

vylúčenie predpisovania použitia toxických alebo karcinogénnych látok

zaistenie opatrení proti vzniku škodlivých exhalácií, prachu, pár, hmly a hluku ako aj nebezpečenstva požiaru

zaistenie ochrany osôb, ich očí, kože, sluchu a dýchacích ciest

ochrana vody a pôdy počas realizácie prác protikoróznej a protipožiarnej ochrany

recyklácia materiálov a ukladanie odpadov

Organizácia je povinná dodržiavať nasledovné nariadenia v znení týchto zákonov a nariadení:

Zákon č. 50/1976 Z.z. Stavebný zákon v znení zákona č. 237/2000 Zb.

Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Zákon č. 532/2002 Z.z. o technických požiadavkách na stavby

Zákon 133/2013 Z.z.

NV č. 396/2006 Z.z.. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

NV č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

NV č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov

NV č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Košice 02. 2018

Vypracoval :

Petr Čížek a kolektív