

# OBEC NIŽNÝ KLÁTOV

## Zápisnica z dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.10.2020

**Prítomní:** Starostka obce: Ing. Gabriela Staníková  
Poslanci: Ing. Róbert Balog, Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár,  
Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay,

**Nepřítomní:** Lukáš Štefan

**Ďalší prítomní:** Ing. Oxana Hospodárová, hlavná kontrolórka obce  
Andrea Müllerová

**Verejnost':** vid' prezenčná listina

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu, schválenie návrhu členov návrhovej komisie a jej predsedu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. a) návrh na prijatie návratnej štátnej výpomoci  
b) stanovisko o preverení dodržania podmienok na prijatie návratnej štátnej výpomoci
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2020
5. Rôzne
6. Záver

### **Bod 1**

#### **Otvorenie zasadnutia**

V zmysle pozvánky otváram dvanáste zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nižnom Klátove o 18:03 hod. Prítomní sú šiesti poslanci. Svoju neúčast' ospravedlnil Lukáš Štefan. Sme uznášania schopní. Pozvánka na dnešné zasadnutie bola poslancom doručená spolu s materiálmi emailom. Pozvánka na dvanáste zasadnutie OZ bola zverejnená 16.09.2020 na obecnej tabuli a webovej stránke obce.

### **Bod 2**

#### **Schválenie programu, schválenie návrhu členov návrhovej komisie a jej predsedu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

Starostka obce - v zmysle rokovacieho poriadku otváram diskusiu. Má niekto návrh na vypustenie bodov návrhu programu zasadnutia, ktorý bol v zmysle § 12 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zverejnený? Na prijatie uznesenia o vypustení bodov návrhu programu zasadnutia v poradí v akom boli predložené je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (4).

Konštatujem, že nikto nepredložil návrh na vypustenie bodov programu zasadnutia.

Ak nie sú návrhy na **vypustenie** bodov návrhu programu zasadnutia, dávam hlasovať o bodoch návrhu programu zasadnutia. Na prijatie uznesenia o bodoch návrhu programu zasadnutia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (4).

Starostka obce dala hlasovať o bodoch návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Poslanci návrh uznesením schválili.

Má niekto návrh na **doplnenie** bodov programu zasadnutia? Na prijatie uznesenia o doplnení bodov návrhu programu zasadnutia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (4).

Konštatujem, že nikto nepredložil návrh na doplnenie bodov programu zasadnutia.

Starostka obce dala hlasovať o schválení programu dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva, pričom na prijatie tohto uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Program dvanásteho obecného zastupiteľstva znie:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu, schválenie návrhu členov návrhovej komisie a jej predsedu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. a) návrh na prijatie návratnej štátnej výpomoci  
b) stanovisko o preverení dodržania podmienok na prijatie návratnej štátnej výpomoci
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2020
5. Rôzne
6. Záver

Starostka obce dala hlasovať o prednesenom návrhu:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Uznesenie bolo prijaté.

### **Návrhová komisia**

Návrhy prednáša predseda návrhovej komisie. Návrh na zmenu uznesenia predkladajú poslanci návrhovej komisie písomne, pričom musia byť opatrené podpisom predkladateľa. Predseda návrhovej komisie pred hlasovaním zrekapituluje postupnosť návrhov, o ktorých sa bude hlasovať.

Počas bodu rôzne a záver nie je možné prijímať schvaľovacie uznesenia, t. j. obecné zastupiteľstvo sa uznáva iba výrokom „berie na vedomie“.

Starostka obce predložila na schválenie návrh členov návrhovej komisie: Radoslav Kollár, Matej Silvay, za predsedu navrhla Ing. Róbert Balog.

Starostka obce dala hlasovať o prednesenom návrhu uznesenia:

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Poslanci návrh uznesením schválili.

Za overovateľov zápisnice určujem Ing. Františka Kováča a Ing. Valéra Kováča.

Za zapisovateľku určujem Andreu Müllerovú .

### **Bod 3**

#### **a) návrh na prijatie návratnej štátnej výpomoci**

#### **b) stanovisko o preverení dodržania podmienok na prijatie návratnej štátnej výpomoci**

Starostka obce - materiál k danému bodu a stanovisko hlavnej kontrolórky Vám boli zaslané emailom. Ministerstvo financií Slovenskej republiky predložilo na rokovanie vlády Slovenskej republiky dňa 12.08. 2020 návrh na poskytnutie návratných finančných výpomocí obciam a vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. Bezúročná návratná finančná výpomoc určená na krytie výdavkov samosprávnych funkcií sa poskytne na základe žiadosti obce alebo vyššieho územného celku maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020 so štvorročnou splatnosťou v rovnomerných ročných splátkach, pričom prvá splátka bude uhradená v roku 2024. Pre Obec Nižný Klátov činí tento rozdiel k júnu 2020 sumu 18 312 eur. Obec Nižný Klátov má záujem využiť predmetné návratné zdroje financovania.

Predseda návrhovej komisie Ing. Róbert Balog skonštatoval, že nebol predložený návrh na zmenu návrhu uznesenia a predniesol návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo Obce Nižný Klátov v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., § 17 ods. 6 a následných zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a na základe uznesenia vlády SR č. 494/2020

### **I. berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu bezúročnej návratnej finančnej výpomoci v sume 18 312 €,

## II. konštatuje,

že Obec Nižný Klátov spĺňa podmienky na prijatie návratnej finančnej výpomoci,

## III. s c h v a ľ u j e

1. prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci poskytnutej vládou SR zo štátnych finančných aktív v sume 18 312,00 eur na vykrytie výpadku v podielových daniach na rok 2020 na financovanie bežných a kapitálových výdavkov Obce Nižný Klátov za nasledovných podmienok:

a) návratná finančnú výpomoc je určená na krytie výdavkov na výkon samosprávnych pôsobností s povinnosťou použitia do konca roka 2020,

b) splatnosť návratnej finančnej výpomoci v rovnomerných splátkach, pričom prvá splátka bude uhradená v roku 2024,

c) výška rovnomerných ročných splátok v r. 2024 – 2027 predstavuje sumu 4 578 eur ročne,

2. použitie návratnej finančnej výpomoci v sume	18 312,00 eur
z toho	
na úhradu bežných výdavkov	10 535,00 eur
na úhradu kapitálových v sume	7 777,00 eur

Starostka obce dala hlasovať o prednesenom návrhu uznesenia:

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Uznesenie bolo prijaté.

## **Bod 4**

### **Rozpočtové opatrenie č. 8/2020**

Starostka obce – rozpočtové opatrenie aj s dôvodovou správou Vám bolo zaslané v materiáloch. V prvej časti uznesenia je potrebné zrušiť časť uznesenia prijatého na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva týkajúce sa rozpočtového opatrenia v súvislosti s prijatím úveru a druhá časť uznesenia sa týka prijatia návratnej finančnej výpomoci poskytnutej vládou SR, ktorú ste schválili v predchádzajúcom bode a opravy havarijného stavu časti strechy na budove obecného úradu.

Ing. František Kováč – Ja mám pripomienku. Ja by som doporučil, aby niekto dva krát ročne zhodnotil stav všetkých budov v majetku obce napr. strecha, komíny, nie len povinné revízie, ale skutkový stav, aby sa predišlo situáciám havarijného stavu. Havarijné situácie sa zaplánujú do rozpočtu na budúci rok. Ak by nebolo poslanca Kollára nebolo by sa na koho obrátiť. My poslanci nie sme schopní zabezpečiť obhliadky, keď sa to takto bude robiť ďalej. Ja len chcem, aby sa toto predvídalo.

Radoslav Kollár – Normy horia o tom, ako to má byť. Bohužiaľ my ako obec tu nemáme takého správcu, ktorý by to zastrešoval. Po obhliadke strechy som zistil, že aj strecha nad sálou kultúrneho domu nie je v najlepšom stave. Ak by prišiel silný nárazový vietor od severu, mohol by vážne poškodiť strechu.

Predseda návrhovej komisie Ing. Róbert Balog skonštatoval, že nebol predložený návrh na zmenu návrhu uznesenia a predniesol návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo Obce Nižný Klátov v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písmena a), b), c), d, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

**A. ruší uznesenie č. 97 zo dňa 21.9.2020 v časti :**

**a) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky :**

**2)**

*z položky funkčná klasifikácia 09111 materská škola mzdy v sume 1 000 €*

*na položku funkčná klasifikácia 0111 obecný úrad **splácanie** úrokov úveru v sume 1000 €*

**4)**

*z položky funkčná klasifikácia 09111 materská škola **mzdy** v sume 7 000 €*

**d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií**

*1) na položke finančné príjmové operácie, poskytnutie bankového úveru vo výške 400 000 €*

*2) na položke finančné výdavkové operácie, splátka istiny úveru vo výške 7 000 €*

**B. schvaľuje**

**rozpočtové opatrenie č.: 8 /2020 podľa predloženého návrhu :**

**a ) povolené prekročenie a viazanie príjmových finančných operácií**

*na položke 2xx 514002 20 poskytnutie NFV v sume 18 312 €*

*na položke 2xx 454 46 prevod z RF havarijný stav v sume 3 700 €*

**b) povolené prekročenie a viazanie výdavkov**

*na položke 2yy KZ 20 refundácia kapitálových výdavkov v sume 7 777 €*

*na položke 2yy KZ 20 refundácia bežných výdavkov v sume 10 535 €*

**c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov**

*na položke 2yy 46 oprava strechy havarijný stav v sume 3 700 €*

Starostka obce dala hlasovať o prednesenom návrhu uznesenia:

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Uznesenie bolo prijaté.

## **Bod 5** **Rôzne**

### **Oprava časti strechy na obecnom úrade**

Starostka obce – odborná prehliadka strechy nad administratívnou časťou obecného úradu a pošty bola zrealizovaná poslancom Radoslavom Kollárom za účelom posúdenia technického stavu strechy v danom mieste z dôvodu nežiaduceho zatekania dažďovej vody do vnútorných priestorov pošty. Zistené boli tri závažné poruchy hydroizolačného systému, pôvodný hydroizolačný systém je po dobe životnosti, ochranný reflexný náter je zdegradovaný, hydroizolácia je popraskaná, v miestach nábehu na prestupové konštrukcie je netesná. Hydroizolácia je podmočená, cez pôvodnú strešnú skladbu následne dochádza k nežiadúcemu prieniku vody do administratívnej časti pošty. Oprava strechy na budove obecného úradu bude obec stáť 3 700 €.

Radoslav Kollár - Opatrenie sa týkalo strednej opravy strechy, riešila sa tam penetrácia celej plochy, hrubá vysprávka, vrchná izolácia je navrhnutá bridličným posypom a UV ochranou. Ďalej sa zahrnula oprava komína, vysprávka hrubých omietok samotného komína a spalinovod je nutné tiež vymeniť. Ako stavebný dozor som odkontroloval, že firma realizovala opravu v zmysle technologických postupov. Záruka strechy resp. predpoklad životnosti materiálu je 15 až 20 rokov ( na materiál dostaneme aj certifikát), záruka na opravu strechy je 48 mesiacov.

### **Delimitácia pozemkov**

Starostka obce – pri kontrole pozemkov sme zistili, že na LV č. 1 sú evidované dva pozemky registra C: parcela o výmere 220 m<sup>2</sup> a parcela č. 1579 o výmere 298 m<sup>2</sup>, kde ako vlastník pozemku uvedený: Československý štát – MNV Nižný Klátov. Z toho dôvodu sme požiadali Okresný úrad Košice, majetkoprávny odbor o vyhotovenie protokolu o prechode vlastníctva k uvedenému nehnuteľnému majetku zo štátu na Obec Nižný Klátov. Dňa 7.10.2020 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľnosti na základe záznamovej listiny o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce.

Ing. František Kováč – Ako to môžeme v budúcnosti využiť ?

Andrea Müllerová – napríklad môžeme tie pozemky aj predať. Nie je k ním priamy prístup z komunikácie.

### **Územný plán obce**

Starostka obce – Andrea Müllerová bola preskúmať archívne dokumenty v rokoch 1996 a 1997, no nenašla nič, čo by sa týkalo potrebných dokladov potrebných k žiadosti o dotáciu. Uvedené sme oznámili aj pani Demkovej s tým, že požiadala znovu žiadosťou o zmenu územného plánu v časti Vrbica, ako územie určené na rekreačné účely. Samozrejme si to zaplatia.

Andrea Müllerová – ak by sme sa rozhodli urobiť celý územný plán nanovo, je to v časovom horizonte cca 4 roky. Veľa občanov sa dožaduje, prečo nemáme v digitálnej forme územný plán. Túto ponuku urbanista predložil ešte bývalému vedeniu. Stálo by nás to 1000 € a ročný poplatok- paušálna platba by bola okolo 100 €. Majú to aj iné obce.

Radoslav Kollár - oprava školy – momentálne osekávajú ostenie, prebieha oprava hrubých omietok a začali to pucovať zo strany Valéra, na stavbe sa vymieňajú haky a zvodky vody, prebehla penetrácia a nasleduje samotný náter silikónovou farbou. Dodávateľ prisľúbil, že by

rekonštrukčné práce mohli byť ukončené do konca októbra. Podľa zmluvy má dielo odovzdať do 17.11.2020 no ešte uvidíme podľa počasia.

Ing. František Kováč – máme určitý rozpočet na školu, ktorý nechceme prekročiť. Preto sa pýta, nie sú zatiaľ prekročené metre štvorcové vrámci vysprávok? Lebo ten komín je niečo príšerné. Ten komín treba zachrániť, buď že sa omietne a malo by sa to zmestiť do vyobstaranej sumy, alebo by sa to malo riešiť ináč.

Radoslav Kollár - ja som za to aby sa to vyspravilo, nie rozoberalo, pretože následne by musela byť oprava strechy, krovu, prístavby kotolne. Musí to zhotoviteľ urobiť v rámci vyobstaranej sumy. Komín sa bude realizovať ako posledná etapa.

Ing. František Kováč – k projektom na cesty Stará Košická. Považujem za nevyhnutné, aby rigol od kaplnky smerom dole bol prírodný, nemusí byť z betónových tvárnic po celej dĺžke, tam by sme vedeli ešte ušetriť 6000 € bez DPH. Aj jeho údržba by potom bola jednoduchšia.

Andrea Müllerová – projektová dokumentácia by mala byť urobená na všetky cesty do marca 2021.

Radoslav Kollár - ja sa chcem opýtať na spoločný stavebný úrad Beniakovce.

Starostka obce – odstúpenie od zmluvy bolo vysvetlené na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Ak by sme zmluvu písomne vypovedali ku koncu roka 2020, potom začne plynúť ročná výpovedná lehota.

Ing. František Kováč – ja by som doplnil ešte Dom smútku. Vzhľadom na zlé počasie, sa práce trochu posunuli, vonkajšie práce nemohli robiť. Frime, ktorej ktorá im obvodový plášť ohýna, vypadla linka. Plechy by mali byť naohýnané tento týždeň, budúci by ich mali začať montovať. V piatok sa vonku betónuje metličkový betón a vnútrajšok je hotový. Exteriér je vypratáný. S prácou firmy MP Stavex som spokojný.

Predseda návrhovej komisie Ing. Róbert Balog skonštatoval, že nebol predložený návrh na zmenu návrhu uznesenia a predniesol návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo Obce Nižný Klátov **berie na vedomie** informácie ohľadom: stavu strechy nad administratívnou časťou obecného úradu a pošty, delimitácie pozemkov, územného plánu obce, prác na základnej škole, projektovej dokumentácie na cesty, spoločného obecného radu Beniakovce a prác na Dome smútku.

Starostka obce dala hlasovať o prednesenom návrhu uznesenia:

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Ing. Róbert Balog , Ing. Ján Hlavačka, Radoslav Kollár, Ing. František Kováč, Ing. Valér Kováč, Matej Silvay
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomný:</b>	1	Lukáš Štefan

Uznesenie bolo prijaté.

#### **Bod 6**

##### **Záver**

Starostka obce ukončila dvanásťte zasadnutie, poďakovala prítomným za účasť. Zasadnutie bolo ukončené o 18:15 hod.

Overovatelia:

Ing. František Kováč .....  
.....

Ing. Valér Kováč. ....  
.....

.....  
Ing. Gabriela Staníková  
starostka obce

Andrea Müllerová .....  
zapisovateľka